Pietra Ligure, il caso di via Privata Grotta. Il "proprietario": "La strada è mia, tutto in regola"

di **Federico De Rossi**
09 Marzo 2016 – 17:33



Pietra L. "**Quella strada è mia perché l'ho comprata regolarmente all'asta** e ho la documentazione che può provare che tutti **i miei atti sono stati corretti e in regola**, secondo le procedure del caso. Il Comune di Pietra Ligure non può dire che quella strada è pubblica in quanto è chiaramente dimostrabile il contrario". Queste le **parole del "proprietario" di via Privata Grotta a Pietra Ligure, Francesco Galinetto**, la strada al centro di una querelle legale tra l'amministrazione pietrese e il signore di Voghera che ha comprato dal fallimento Nucera l'area oggetto della contesa.

L'anziano di Voghera ha voluto **rispondere** all'articolo di IVG.it nel quale il **Comune lo "accusava" di aver preso in ostaggio una via pubblica**. "In realtà non stanno proprio così le cose...I **terreni comprati risultavano dall'analisi peritale come frutteto irriguo**, senza che risultasse alcuna indicazione circa un possibile uso pubblico o altri vincoli di sorta. Ricordo come nella stessa **relazione del consulente tecnico del Tribunale di Savona, infatti, non risultava, né risulta trascritto sul bene alcun titolo, vincolo in favore del Comune di Pietra Ligure** che sulla strada non può rivendicare nulla, al di là di delibere o altro che il Comune vuole presentare".

"Proprio **per il silenzio-assenso ho proceduto alla verniciatura di strisce di delimitazione dei posti auto e l'apposizione di appositi cartelli segnalanti la proprietà privata**, oltre a paletti per delimitare la proprietà".

“E infatti il Comune di Pietra Ligure non ci ha mai risposto sulle ingiunzioni di lasciar libero il terreno, non ha voluto chiarire e anzi ha cercato di **ostacolare la mia pratica asserendo che è una via pubblica a mandando continui controlli dei vigili (ho ricevuto già due multe),** avallando lavori senza autorizzazione del sottoscritto” aggiunge.

Il **signor Galinetto ha presentato anche un esposto-denuncia-querela** presso il Comando Carabinieri del Comune di Pietra Ligure, attualmente pendente in quanto i parcheggi privati erano stati nuovamente tinteggiati di bianco come pubblici di una strada pubblica.



Infine l’anziano di Voghera chiarisce anche il **rapporto con i condomini nella via** che ritiene di sua proprietà: “I rapporti con gli inquilini **sono buoni**, la maggior parte mi salutano sempre e sono contenti…Anzi **mi dicono pure di mettere le sbarre per delimitare la via privata**”.

Insomma, una **battaglia a colpi di sanzioni e denunce**, in attesa ora che la querelle legale faccia il suo corso. “Al di là di questo per me **la questione con il Comune è chiusa in quanto ho sempre agito nel rispetto della norma** e secondo atti rilasciati dal Tribunale” conclude Galinetto.