

# IVG

## Turismo, crollano gli affitti delle seconde case

di Federico De Rossi

16 Ottobre 2008 - 19:15



**[thumb:9441:1]Provincia.** Un calo del periodo di soggiorno stimato intorno al 20-25% negli affitti delle seconde case. E' il dato fornito dalla Fiaip savonese, federazione degli Agenti Immobiliari Professionali. La flessione più alta si è registrata proprio nel mese di agosto, lieve aumento invece per i mesi di bassa stagione, giugno e settembre. Una piccola controtendenza motivata dal caro-affitti, come ammesso dalla stessa associazione di categoria. Scende anche l'arco di tempo del pernottamento, arrivando anche a richieste di solo una settimana o addirittura il weekend.

Gli agenti immobiliari sperano che la nuova legge regionale con la catalogazione e qualificazione degli immobili possa agevolare una ripresa anche degli affitti e delle mediazioni: "Alla fine per i proprietari sta tornando di moda fare le vacanze nelle loro seconde case, perchè così risparmiano...", commenta il presidente della federazione savonese della Fiaip Giuseppe Italiani.