

IVG

Mutui, nel primo trimestre 2017 aumento del 12,9% in provincia di Savona

di Redazione

26 Luglio 2017 - 13:09



EROGAZIONI TRIMESTRALI - REGIONE LIGURIA

Prestiti per l'acquisto di abitazioni a famiglie consumatrici



Elaborazione Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa su fonte dati Banca d'Italia

Savona. L'Ufficio Studi del Gruppo Tecnocasa ha analizzato nel dettaglio l'andamento dei finanziamenti finalizzati all'acquisto dell'abitazione concessi alle famiglie residenti sul territorio regionale nel primo trimestre 2017. L'analisi fa riferimento al Bollettino Statistico II-2017 pubblicato dalla Banca d'Italia.

Nel primo trimestre 2017 le province della Liguria hanno evidenziato il seguente andamento. La provincia di Savona ha erogato volumi per 76,9 milioni €, facendo registrare una variazione rispetto allo stesso trimestre dello scorso anno pari a +12,9%. Nell'ultimo anno, invece, sono stati erogati 294,5 mln di euro (+17,8%).

A Imperia sono stati erogati volumi per 48,5 mln di euro, corrispondenti a una variazione rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente pari a +18,5%. Nei precedenti dodici mesi sono stati erogati 197,7 mln di euro (+26,4%). La provincia di La Spezia ha erogato volumi per 57,1 mln di euro, la variazione sul trimestre è pari a +25,6%. I dodici appena trascorsi hanno evidenziato volumi per 213,2 mln di euro, corrispondenti a +6,8%. In provincia di Genova i volumi erogati sono stati 263,3 mln di euro, con una variazione pari a +26,0%. Quelli nei quattro trimestri considerati sono stati 998,5 mln di euro, (+14,3% rispetto allo stesso periodo dell'anno scorso).

Le famiglie liguri hanno ricevuto finanziamenti per l'acquisto dell'abitazione per 445,7 milioni di euro, che collocano la regione al 10° posto per totale erogato in Italia, con un'incidenza del 3,62%; rispetto allo stesso trimestre dell'anno precedente in regione si registra una variazione delle erogazioni pari a +22,6%, per un controvalore di +82,2 milioni di euro.

Se si osserva l'andamento delle erogazioni sui 12 mesi, e si analizzano quindi i volumi da Aprile 2016 a Marzo 2017, la regione Liguria mostra una variazione positiva pari a +15,2%, per un controvalore di +224,4 mln di euro. Sono dunque stati erogati in questi ultimi dodici mesi 1.704,0 mln di euro, volumi che rappresentano il 3,34% del totale nazionale.

Attraverso l'elaborazione dei dati provenienti dalle agenzie di mediazione creditizia Kiron ed Epicas, l'Ufficio Studi del Gruppo Tecnocasa ha analizzato la tendenza rispetto all'importo medio di mutuo erogato. Nel primo trimestre 2017 in Liguria si è registrato un importo medio di mutuo pari a 105.400 euro, in aumento rispetto a quanto rilevato durante lo stesso trimestre dell'anno precedente, quando il ticket medio ammontava a 96.000 euro. Mediamente chi sottoscrive un mutuo in regione viene finanziato circa il 7% in meno rispetto al mutuatario medio italiano.