

IVG

Mercato immobiliare residenziale: a Savona in crescita del 38% nei primi 6 mesi del 2016

di **Redazione**

29 Novembre 2016 - 17:09



Liguria. Compravendite immobiliari ancora in crescita a Genova, e più in generale in tutta la regione, ma quotazioni in ribasso nei primi sei mesi del 2016. E' uno dei dati - calcolati sulla base delle quote di proprietà - che emerge dalla Nota Territoriale realizzata dall'Ufficio Provinciale di Genova, in collaborazione con l'Ufficio Statistiche e Studi del Mercato Immobiliare della Direzione Centrale Omise dell'Agenzia delle Entrate.

A Genova e provincia sono state 4791 le unità immobiliari scambiate nel primo semestre dell'anno, con un aumento del 27,9% rispetto allo stesso semestre dell'anno precedente. Stesso trend per il mercato regionale dove le rilevazioni eseguite nel periodo in esame mostrano un incremento generale del 28,5% delle transazioni, con un significativo + 38% a Savona.

A far registrare il maggior incremento in Regione e proprio Savona. In Liguria, nei primi sei mesi dell'anno, le compravendite di unità immobiliari a destinazione abitativa sono

state 9720 con un aumento pari al 28,5% rispetto all'analogo primo semestre 2015.

Nelle province liguri, l'incremento maggiore si registra a Savona (+38%) ma soprattutto nei comuni della provincia, dove si osserva un + 41,1% e la quasi totalità delle transazioni del semestre in esame (1927 su un totale di 2268). A Savona seguono Genova (+27,9%) e La Spezia (+23,2%). Le quotazioni medie dei capoluoghi provinciali restano sostanzialmente invariate a Savona e La Spezia.

Per maggiori informazioni, la Nota può essere consultata sul sito internet dell'Agenzia, www.agenziaentrate.gov.it, nella sezione Documentazione>Osservatorio del Mercato Immobiliare>Pubblicazioni>Note territoriali.