

IVG

Canoni demaniali, ecco quanto pagano gli incamerati: cifre “maxi” rispetto ai vicini di spiaggia

di **Redazione**

13 Novembre 2013 - 17:13



Liguria. “L’aumento non compromette i piani finanziari dei non incamerati”. Sembra una frase sibillina quella pronunciata dall’assessore Gabriele Cascino, intervenuto sull’aumento dell’imposta regionale di canone demaniale, ma in realtà mette in luce la disparità dei pagamenti – che esiste da tempo – tra due tipi di concessioni demaniali.

Le concessioni “pertinenziali” sono stabilimenti balneari che a seguito della procedura di incameramento pagano secondo parametri dell’Agenzia delle Entrate e quindi molto più. Così succede che due stabilimenti balneari, nello stesso Comune e magari confinanti, eppure simili per dimensione e strutture, abbiano un diverso trattamento fiscale.

Le spiagge che ospitano costruzioni e altre opere di stretta pertinenza del demanio marittimo pagano anche 40 mila euro annui, a differenza del proprio vicino di litorale che ne paga mediamente 2 mila.

Ieri abbiamo pubblicato l’elenco degli stabilimenti savonesi con relativi importi annuali:

<http://www.ivg.it/2013/11/canoni-demaniali-la-regione-pubblica-le-cifre-ecco-quanto-pagano-gli-stabilimenti/>

Il confronto con le strutture incamerate, quelle su cui gravano importi maggiori, è semplice. Ad Alassio, per esempio, La Scogliera paga 26 mila euro. Ad Albissola i Miramare arrivano a 22 mila, i S. Antonio a 19 mila, i Nettuno a 16 mila e i Sirena a oltre

14 mila. Ad Andora spiccano i Tortuga, con quasi 18 mila euro. A Bergeggi a raggiungere le punte più alte sono Lido di Torre del Mare e Villaggio del Sole (20 mila).

A Borgio Verezzi per entità dell'importo si segnalano Bagni Nettuno (20 mila) e La Bussola (11 mila). A Laigueglia i Bagni L'Onda Music Hall sfiorano il tetto dei 46 mila euro. A Noli invece i massimi spettano a società Bainita e Gisse (22 e 20 mila). A Pietra Ligure sono stabilimenti incamerati Bagni Lido (8 mila), Bagni San Giovanni (10 mila) e i Bagni di Rembado Angelo (6 mila). A Spotorno spicca Cantinone Mare (17 mila).

La pattuglia più fitta di concessioni incamerate è a Loano, Finale Ligure e Varazze. A Finale la cifra più alta è quella che grava su Belsito: oltre 64 mila. A Loano gli importi sono sostanziosi per Saitta (80 mila), Sirena (58 mila), Gipsy Mareblu (48 mila) e Saitta (80 mila). A Varazze si evidenziano i Bagni Poseidon (quasi 95 mila), Gilda (28 mila) e Kursal Margherita (26 mila).

COMUNE	SOCIETA' / PRIVATO INC.	IMPORTO attualizzato 2013
ALASSIO	Albergo Vittoria Alassio s.r.l.	8.511,44
ALASSIO	Hotel La Balnearia s.n.c.	23.994,58
ALASSIO	Hotel Mediterranee s.p.a	11.886,95
ALASSIO	La Scogliera s.a.s.	26.003,73
ALBISOLA MARINA	BAGNI ACQUA LIMPIDA	14.378,93
ALBISOLA MARINA	BAGNI COLOMBO	31.232,16
ALBISOLA MARINA	BAGNI LIDO	29.485,16
ALBISOLA MARINA	BAGNI MIRAMARE	22.466,66
ALBISOLA MARINA	BAGNI NETTUNO	16.366,73
ALBISOLA MARINA	BAGNI S.ANTONIO	18.799,76
ALBISOLA MARINA	BAGNI SIRENA	15.774,64
ANDORA	Giusto Lino	5.267,28
ANDORA	Costamarina di Bestoso Gerardo e C.sas	14.246,30
ANDORA	Ristorante Tortuga e C. S.a.s.di GAGLIOLO Nadia	16.737,46
BERGEGGI	Bagni la Bussola s.a.s. di Borgo Riccardo e C.	12.642,50
BERGEGGI	Bagni Lido di Torre del Mare s.r.l. di Procchio Camillo e C.	19.945,22
BERGEGGI	Bagni Villaggio del Sole s.a.s. di Barbierato Claudia e C.	20.370,23
BORGIO VEREZZI	2L di CALI' Luigi & C. Sas	9.269,64
BORGIO VEREZZI	Bagni Nettuno di UNERE Massimiliano & C. Sas	19.941,28
BORGIO VEREZZI	La Bussola Srl	11.047,90
BORGIO VEREZZI	Verezzi di GERMANO & C. Sas	5.871,97
CELLE LIGURE	BAGNI LIDO PONENTE	14.041,84
FINALE LIGURE	Bagni Elios s.r.l.	26.086,15
FINALE LIGURE	Bagni Finalpia di Rossi Andrea s.a.s.	4.697,14

FINALE LIGURE	Bagni Italia dei Fratelli Genta & C. s.a.s.	11.525,09
FINALE LIGURE	Bagni Nautico Ghigliazza Piersanto & C. s.a.s.	16.026,62
FINALE LIGURE	Bagni Vittorio Veneto di Bonaventura Nicoletta & C. s.a.s.	21.329,59
FINALE LIGURE	Bar Ristorante La Caravella di Gonella B. e Avanzino R. s.n.c.	25.549,14
FINALE LIGURE	Belsito Rosa Luisa	64.649,92
FINALE LIGURE	Boncardo di Attolini & C. s.n.c.	53.156,37
FINALE LIGURE	Est Finale di Morasca Franca & C. s.a.s.	22.696,56
FINALE LIGURE	Le Vele di Rossi & C. s.n.c.	5.239,34
FINALE LIGURE	Popy di Rosa Domenico e Rosselli Michela C. s.n.c.	23.638,34
FINALE LIGURE	S.C.T.F s.r.l.	33.701,05
FINALE LIGURE	San Nicolò S.p.A.	14.262,01
LAIGUEGLIA	L'Onda Music Hall s.n.c.	45.804,54
LAIGUEGLIA	Ondina s.a.s.	18.293,24
LAIGUEGLIA	Torcal s.a.s.	6.335,25
LOANO	Bagni Campana di Chiani S.n.c.	4.401,90
LOANO	Bagni Europa di Cerruti S. & C. S.a.s.	10.917,76
LOANO	Bagni Florida S.n.c di Vitali Lionello	24.562,98
LOANO	Bagni Lido Sole di Bagni Varesina Beach S.r.l.	9.975,27
LOANO	Bagni Marilena S.a.s.	10.254,85
LOANO	Bagni Marina Piccola di Picasso Rosa Anna & C. S.a.s.	6.936,88
LOANO	Bagni Moana S.a.s di Dolla & C.	3.512,35
LOANO	Bagni Nadia S.a.s di Belloni Marcello	8.805,79
LOANO	Bagni S.Stefano S.a.s di Canneva Aurelia & C.	7.065,00
LOANO	Bagni Torino S.n.c.	6.098,08
LOANO	Bagni Sirena di MA.PA. S.r.l. (ex De Giovanni)	58.210,70
LOANO	Doreima S.r.l. - Garden Lido	2.096,24
LOANO	Bagni Varesina - Doreima S.r.l.	4.309,19
LOANO	Bagni Regina di Franco Nadia	5.218,53
LOANO	Bagni Kursaal - M.E.B. S.n.c. Di Zappa Eugenio	19.837,70
LOANO	Bagni Gipsy - Mareblu S.a.s di Gombini Alessio	48.748,24
LOANO	Marinella beach S.r.l.	25.384,46
LOANO	Marinella beach S.r.l.	16.010,34
LOANO	Bagni Beatrice di Panozzo Mario	12.877,82
LOANO	Bagni Saitta S.a.s. Di Estella Ranucci & C.	80.178,94

LOANO	C.S Miramare S.n.c di Peretti Claudio C.	21.360,52
LOANO	Bagni Virginia - San Nicolò S.r.l.	9.724,67
LOANO	Bagni Sole Mare di Torri Lorenzo	5.557,12
LOANO	Bagni Nettuno di Villa Lina s.n.c.	11.104,48
NOLI	FROIO Massimo	3.772,39
NOLI	GIESSE di GANDOGLIA G. & C. S.a.s.	21.045,86
NOLI	Soc. Bagni LIDO di Pastorino P. e Giusto E. Snc	21.230,41
NOLI	Soc. Bagni ONDINA di GIUSTO Enzo & C. Snc	14.016,68
NOLI	Soc. Bagni Vittoria di Raineri Massimo & C. S.A.S.	19.486,60
NOLI	Soc. Baianita di Canepari L. & C. S.a.s	23.194,28
PIETRA LIGURE	Bagni Lido Staricco Marina e c. S.n.c.	7.974,88
PIETRA LIGURE	Bagni San Giovanni di Bertolino Marco e C. S.n.c.	10.239,07
PIETRA LIGURE	Rembado Angelo e C. Snc.	6.159,02
SPOTORNO	Bagni CANTINONE MARE di Soc. Azzurra Sas	16.754,25
SPOTORNO	Bagni KON - TIKI di Boasi Giovanni e Maria S.n.c.	8.956,87
SPOTORNO	Bagni ROSITA di Bausone Luca	3.218,88
SPOTORNO	Bagni SANTA TERESA di Aonzo Carla	8.769,51
VARAZZE	Bagni Eden di Badiale Paolo	4.232,18
VARAZZE	Bagni Jolanda di Bubici Erica	6.502,65
VARAZZE	Bagni Mafalda Royal di Bruzzzone Bianca	8.434,10
VARAZZE	Bagni Nettuno di De Filippo e Parzini & C. sas	5.401,48
VARAZZE	Bagni Pinuccia di Piazza Nicolino	15.303,40
VARAZZE	Bagni Roma di Saija Mario e C snc	5.780,40
VARAZZE	Bagni Santa Caterina di Borlini Elena & C. sas	8.092,33
VARAZZE	Bagni Vittoria di Craviotto Guglielmo	7.833,68
VARAZZE	Poseidon S.r.l.	94.869,55
VARAZZE	Scamardella Carlo (Gilda)	27.867,27
VARAZZE	Scamardella Carlo (Terrazza)	40.723,41
VARAZZE	Soc. Kursal Margherita Srl di Pavia Carmelo	26.243,97
VARAZZE	Soc. Maran S.r.l. Arecco Angelo	13.895,68