IVG

Mercato immobiliare italiano stabile, a Genova prezzi in aumento

di **Redazione**

10 Gennaio 2011 – 15:05



Genova. Il 2011 si conferma anno di aumenti: a crescere, nell'anno appena iniziato, saranno anche i prezzi delle case. A dirlo un'indagine di Tecnocasa che prevede una crescita di prezzi nelle grandi città oscillante tra lo 0% e il +2%. Ma proprio nel capoluogo ligure i prezzi, secondo lo studio, potrebbero aumentare con una percentuale maggiore, registrabile tra +1% e +3%.

Tutto naturalmente dipenderà dalla congiuntura economica, dal mercato del lavoro e dall'atteggiamento delle banche: la prudenza nell'erogazione dei mutui, così come la disoccupazione, provocherebbero uno stop nella domanda di immobili, o per lo meno una maggiore prudenza. Secondo lo studio di Tecnocasa, infatti, le famiglie italiane faranno molta attenzione, cercando di indebitarsi meno rispetto al passato.